ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 3	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3813 de 2025	
Nombre completo del contratista: ANA BETTY QUIÑONES PALACIOS	
Documento de identificación: 66.882.664 de FLORIDA(Valle)	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 23/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de TRECE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE. ($13.656.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

•

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$13.656.000	$3.414.000	$6.828.000	$3.414.000

•

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9494850363 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1937638752 Operador: Aportes en Línea Fecha de Pago: 18/11/2025 Periodo de pago de la seguridad social: NOVIEMBRE 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista presenta certificación de ARL Positiva con riesgo uno (4).

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:
Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3813 de 2025, se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Brindar apoyo en el desarrollo de las actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

El contratista realizó apoyo en las labores de adecuación y mantenimiento, en la reubicación del tapete sintético en los diferentes espacios del escenario deportivo, lo cual nos garantiza un adecuado aprovechamiento del mismo.

2. Brindar asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de los problemas.

- El contratista escuchó las inquietudes que tiene de la comunidad de la Cancha Múltiple Sindical frente al uso de los espacios.

3. Brindar apoyo al coordinador de zona, manteniéndolo informado semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración de los escenarios.

- El contratista informó a la coordinadora de zona sobre el avance de la obra de adecuación 4162.010.26.1.3697 Cancha Múltiple Asturias.

- El contratista informo a la coordinadora de zona del avance de la obra cambio de tape Cancha Sintética Nueva Floresta.

4. Brindar apoyo en la elaboración de actas correspondientes a las visitas periódicas

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entidades de control.

- El contratista elaboró actas de visita de seguimiento a los diferentes escenarios deportivos Unidad Recreativa 12 de Octubre, Cancha Sintética Fenalco Kennedy, Cancha Sintética Nueva Floresta, Unidad Recreativa la Tortuga, Cancha Múltiple la Virgen, Cancha Múltiple Asturias, Cancha Múltiple Nueva Floresta #2, Biosaludables Nueva Floresta, Parque Recreativo el Triángulo, Juegos Infantiles Separador Nueva Floresta, Polideportivo Nueva Floresta, Corregimiento Andes Bajo, Andes Cabecera, Pichinde, Parque Recreativo Sindical, Parque Recreativo Julio Rincón y Cancha Múltiple Alfonso Barberena los cuales están a mi cargo.

5. Brindar apoyo en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- El contratista evidencio el mantenimiento preventivo y correctivo de la Unidad Recreativa 12 de octubre pintura de los baños de la edificación donde está ubicado el programa centro vida y poda general del escenario deportivo.

- El contratista evidencio el mantenimiento preventivo y correctivo de la Unidad Recreativa la tortuga soldadura de tubos de cerramiento de la piscina de Adultos.

6.Brindar apoyo en otras tareas a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista asistió a comité primario convocado por la coordinadora de la zona 3 para tratar diferentes temas.

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1eDoTcuBBXFul3iAfK9ClDnhTA0UNdEEH

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

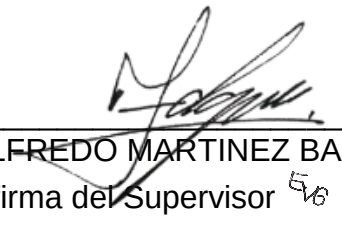
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

6. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de Supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 28/nov/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.